

Прайс-лист / Микропродукты

Версия 60

«19» февраля 2024

Вступает в действие с 01.03.2024 г.

Скидка для резидентов:

- на переговорные 50%

- на аренду конференц-зала 20%

Утверждено:

Филиппова И.Н.

Операционный директор СБЕ РФ

ООО "СОК"



СОК Земляной вал			
Тариф	Срок действия/комментарий	Стоимость, руб. Без учета НДС	Стоимость, руб. С НДС
CLUB	3 часа	992 ₺	1 190 ₺
	1 день	1 908 ₺	2 290 ₺
	1 месяц	13 325 ₺	15 990 ₺
	3 месяца	33 242 ₺	39 890 ₺
FLEX	1 день	2 408 ₺	2 890 ₺
	1 месяц	17 492 ₺	20 990 ₺
	3 месяца	42 158 ₺	50 590 ₺
FIX	1 месяц	26 242 ₺	31 490 ₺
Переговорные	Неформальная на 1 час	1 667 ₺	2 000 ₺
	Official на 1 час	3 333 ₺	4 000 ₺
Смарт-офисы на 1 день	Офис на 3-4 рабочих места	5 417 ₺	6 500 ₺
	Офисы на 5-6 рабочих мест	7 917 ₺	9 500 ₺
Тарифы на проведение съемок (1-10 человек)	1 час	5 000 ₺	6 000 ₺
	Пакет 6 часов	24 000 ₺	28 800 ₺
	Пакет 12 часов	40 000 ₺	48 000 ₺
Тарифы на проведение съемок (11-50 человек)	1 час	10 000 ₺	12 000 ₺
	Пакет 6 часов	55 000 ₺	66 000 ₺
	Пакет 12 часов	110 000 ₺	132 000 ₺
Тарифы на сервис бронирования рабочих мест DeskMe для нерезидентов	Подписка на сервис DeskMe на 1 месяц	5 000 ₺	6 000 ₺
	Подписка на сервис DeskMe на 1 рабочее место	500 ₺	600 ₺
	Компенсация услуги моделирования карт, за 1 м2	40 ₺	48 ₺
Тарифы на сервис бронирования рабочих мест DeskMe для резидентов	Подписка на сервис DeskMe на 1 месяц	5 833 ₺	7 000 ₺
	Подписка на сервис DeskMe на 1 рабочее место	375 ₺	450 ₺
Парковка	1 день	833 ₺	1 000 ₺
	1 месяц	15 000 ₺	18 000 ₺

СОК Сады Пекина			
Тариф	Срок действия/комментарий	Стоимость, руб. Без учета НДС	Стоимость, руб. С НДС
CLUB	3 часа	992 ₺	1 190 ₺
	1 день	1 908 ₺	2 290 ₺
	1 месяц	13 325 ₺	15 990 ₺
	3 месяца	33 242 ₺	39 890 ₺
FLEX	1 день	2 408 ₺	2 890 ₺
	1 месяц	17 492 ₺	20 990 ₺
	3 месяца	42 158 ₺	50 590 ₺
FIX	1 месяц	26 242 ₺	31 490 ₺
Смарт-офисы на 1 день	Пиксель на 3-4 рабочих места	4 000 ₺	4 800 ₺
	Офис на 3-4 рабочих места	5 417 ₺	6 500 ₺
	Офисы на 5-6 рабочих мест	7 917 ₺	9 500 ₺
	Офисы на 7-8 рабочих мест	10 417 ₺	12 500 ₺
	Офисы на 10-13 рабочих мест	13 333 ₺	16 000 ₺
	Офисы на 20-22 рабочих места	26 667 ₺	32 000 ₺
Переговорные	Неформальная на 1 час	1 667 ₺	2 000 ₺
	Official на 1 час	3 333 ₺	4 000 ₺
Тарифы на проведение съемок (1-10 человек)	1 час	5 000 ₺	6 000 ₺
	Пакет 6 часов	24 000 ₺	28 800 ₺
	Пакет 12 часов	40 000 ₺	48 000 ₺
Тарифы на проведение съемок (11-50 человек)	1 час	10 000 ₺	12 000 ₺
	Пакет 6 часов	55 000 ₺	66 000 ₺
	Пакет 12 часов	110 000 ₺	132 000 ₺
Тарифы на сервис бронирования рабочих мест DeskMe для нерезидентов	Подписка на сервис DeskMe на 1 месяц	5 000 ₺	6 000 ₺
	Подписка на сервис DeskMe на 1 рабочее место	500 ₺	600 ₺
	Компенсация услуги моделирования карт, за 1 м2	40 ₺	48 ₺
Тарифы на сервис бронирования рабочих мест DeskMe для резидентов	Подписка на сервис DeskMe на 1 месяц	5 833 ₺	7 000 ₺
	Подписка на сервис DeskMe на 1 рабочее место	375 ₺	450 ₺

СОК Рыбаков Тауэр			
Тариф	Срок действия/комментарий	Стоимость, руб. Без учета НДС	Стоимость, руб. С НДС
CLUB	3 часа	992 ₺	1 190 ₺
	1 день	1 908 ₺	2 290 ₺
	1 месяц	13 325 ₺	15 990 ₺
	3 месяца	33 242 ₺	39 890 ₺
FLEX	1 день	2 408 ₺	2 890 ₺
	1 месяц	17 492 ₺	20 990 ₺
	3 месяца	42 158 ₺	50 590 ₺
Переговорные	Неформальная на 1 час	1 667 ₺	2 000 ₺
	Official на 1 час	3 333 ₺	4 000 ₺
	Maximum на 1 час	5 000 ₺	6 000 ₺
Тарифы на аренду конференц-зала для проведения мероприятий (1-40 человек)	1 час	9 167 ₺	11 000 ₺
	Пакет 6 часов	50 417 ₺	60 500 ₺
	Пакет 12 часов	82 500 ₺	99 000 ₺
Тарифы на аренду конференц-зала для проведения мероприятий (41-60 человек)	1 час	11 000 ₺	13 200 ₺
	Пакет 6 часов	61 417 ₺	73 700 ₺
	Пакет 12 часов	110 000 ₺	132 000 ₺
Тарифы на проведение съемок (1-10 человек)	1 час	5 000 ₺	6 000 ₺
	Пакет 6 часов	24 000 ₺	28 800 ₺
	Пакет 12 часов	40 000 ₺	48 000 ₺
Тарифы на проведение съемок (11-50 человек)	1 час	10 000 ₺	12 000 ₺
	Пакет 6 часов	55 000 ₺	66 000 ₺
	Пакет 12 часов	110 000 ₺	132 000 ₺
Тарифы на аренду террасы для проведения мероприятий (1-50 человек)	1 час	9 167 ₺	11 000 ₺
	Пакет 6 часов	50 417 ₺	60 500 ₺
Тарифы на аренду террасы для проведения мероприятий (51-100 человек)	1 час	11 000 ₺	13 200 ₺
	Пакет 6 часов	61 417 ₺	73 700 ₺
Тарифы на аренду террасы для проведения мероприятий (101-150 человек)	1 час	11 917 ₺	14 300 ₺
	Пакет 6 часов	66 000 ₺	79 200 ₺
Тарифы на сервис бронирования рабочих мест DeskMe для нерезидентов	Подписка на сервис DeskMe на 1 месяц	5 000 ₺	6 000 ₺
	Подписка на сервис DeskMe на 1 рабочее место	500 ₺	600 ₺
	Компенсация услуги моделирования карт, за 1 м2	40 ₺	48 ₺
Тарифы на сервис бронирования рабочих мест DeskMe для резидентов	Подписка на сервис DeskMe на 1 месяц	5 833 ₺	7 000 ₺
	Подписка на сервис DeskMe на 1 рабочее место	375 ₺	450 ₺
Парковка	1 месяц	29 167 ₺	35 000 ₺

SOK Достоевский			
Тариф	Срок действия/комментарий	Стоимость, руб. Без учета НДС	Стоимость, руб. С НДС
CLUB	3 часа	742 ₺	890 ₺
	1 день	1 492 ₺	1 790 ₺
	1 месяц	9 992 ₺	11 990 ₺
	3 месяца	24 992 ₺	29 990 ₺
FIX	1 месяц	25 200 ₺	30 240 ₺
Переговорные	Official на 1 час	1 667 ₺	2 000 ₺
Тарифы на проведение съемок (1-10 человек)	1 час	4 167 ₺	5 000 ₺
	Пакет 6 часов	20 000 ₺	24 000 ₺
	Пакет 12 часов	33 333 ₺	40 000 ₺
Тарифы на проведение съемок (11-50 человек)	1 час	8 333 ₺	10 000 ₺
	Пакет 6 часов	45 833 ₺	55 000 ₺
	Пакет 12 часов	91 667 ₺	110 000 ₺
Тарифы на сервис бронирования рабочих мест DeskMe для нерезидентов	Подписка на сервис DeskMe на 1 месяц	5 000 ₺	6 000 ₺
	Подписка на сервис DeskMe на 1 рабочее место	500 ₺	600 ₺
	Компенсация услуги моделирования карт, за 1 м2	40 ₺	48 ₺
Тарифы на сервис бронирования рабочих мест DeskMe для резидентов	Подписка на сервис DeskMe на 1 месяц	5 833 ₺	7 000 ₺
	Подписка на сервис DeskMe на 1 рабочее место	375 ₺	450 ₺
Подземная парковка	1 месяц	15 000 ₺	18 000 ₺

SOK Екатеринбург			
Тариф	Срок действия/комментарий	Стоимость, руб. Без учета НДС	Стоимость, руб. С НДС
CLUB	3 часа	375 ₺	450 ₺
	1 день	825 ₺	990 ₺
	1 месяц	8 992 ₺	10 790 ₺
	3 месяца	22 492 ₺	26 990 ₺
FLEX	1 день	992 ₺	1 190 ₺
	1 месяц	12 825 ₺	15 390 ₺
	3 месяца	32 075 ₺	38 490 ₺
FIX	1 месяц	15 825 ₺	18 990 ₺
Переговорные	Maximum на 1 час	2 000 ₺	2 400 ₺
Тарифы на аренду конференц-зала для проведения мероприятий (1-25 человек)	1 час	3 750 ₺	4 500 ₺
	Пакет 4 часа	11 250 ₺	13 500 ₺
	Пакет 8 часов	22 500 ₺	27 000 ₺
	Пакет 12 часов	37 500 ₺	45 000 ₺
Тарифы на аренду конференц-зала для проведения мероприятий (26-50 человек)	1 час	5 833 ₺	7 000 ₺
	Пакет 4 часа	17 500 ₺	21 000 ₺
	Пакет 8 часов	35 000 ₺	42 000 ₺
	Пакет 12 часов	58 333 ₺	70 000 ₺
Тарифы на проведение съемок (1-10 человек)	1 час	3 333 ₺	4 000 ₺
	Пакет 6 часов	16 250 ₺	19 500 ₺
	Пакет 12 часов	26 667 ₺	32 000 ₺
Тарифы на проведение съемок (11-50 человек)	1 час	7 500 ₺	9 000 ₺
	Пакет 6 часов	41 250 ₺	49 500 ₺
	Пакет 12 часов	82 500 ₺	99 000 ₺
Тарифы на сервис бронирования рабочих мест DeskMe для нерезидентов	Подписка на сервис DeskMe на 1 месяц	5 000 ₺	6 000 ₺
	Подписка на сервис DeskMe на 1 рабочее место	500 ₺	600 ₺
	Компенсация услуги моделирования карт, за 1 м2	40 ₺	48 ₺
Тарифы на сервис бронирования рабочих мест DeskMe для резидентов	Подписка на сервис DeskMe на 1 месяц	5 833 ₺	7 000 ₺
	Подписка на сервис DeskMe на 1 рабочее место	375 ₺	450 ₺
Парковка	1 месяц	10 000 ₺	12 000 ₺

Прайс-лист / Дополнительные услуги

Версия 62

«19» февраля 2024

Вступает в действие с 01.03.2024 г.

Утверждено:
Филиппова И.Н.
Операционный директор СБЕ РФ
ООО "СОК"



Тарифы на дополнительные услуги:

Услуга	Стоимость, руб. Без учета НДС	Стоимость, руб. С НДС	Регулярность платежа	Описание
Аренда телефонной кабины	15 416,67	18 500	ежемесячный	Позволяет разместить телефонную кабину для звонков в удобном месте для клиента в арендованном офисе или на этаже
Регистрационный взнос	833,33	1 000	разовый	Индивидуальная карта доступа сотрудника клиента
Оплата печати/копирования сверх лимита осуществляется за каждую копию по тарифам:	A4 ч/б – 6,67 A4 цветная – 23,33 A3 ч/б – 10,83 A3 цветная – 27,5	A4 ч/б – 8 A4 цветная – 28 A3 ч/б – 13 A3 цветная – 33		Услуга оказывается по 100% предоплате.
Пакет «Печать 1 месяц»	833,33	1 000	ежемесячный	Самостоятельная распечатка по карте резидента. Включает в себя 120 стр A4 ч/б и 20 страниц цветной и A3 в месяц и действует 30 дней со дня покупки. Не использованный лимит услуг на новый период не переносится. Услуга доступна для резидентов с приобретенным тарифом.
Предоставление внешнего IP адреса	2 500	3 000	ежемесячный	Предоставление уникального фиксированного IP адреса
Организация VPN доступа	8 500	10 200	разовый	Организация VPN доступа

Подключения VPN доступа	4 000	4 800	ежемесячный	VPN подключение
Организация VLAN	12 500	15 000	разовый	Организация выделенного VLAN
Выделенный wi-fi SSID	6 250	7 500	ежемесячный	Организация дополнительной сети на нашем оборудовании помимо существующих Sok works и Sok Guest в интересах арендатора.
Аренда юнита для размещения оборудования в серверной/кроссовой* <small>подробности уточнять у IT службы</small>	от 2 000	от 2 400	ежемесячный	Позволяет разместить максимально 1 единицу сетевого оборудования клиента высотой в 1 юнит в серверной или кроссовой SOK. Включает оплату потребляемой электроэнергии в случае, если энергоемкость оборудования до 1 кВт/час. При потреблении свыше 1 кВт/час дополнительно оплачивается потребляемая электроэнергия. *ИБП клиента размещается бесплатно
Аренда стойки (48 юнитов) в серверной/кроссовой* <small>подробности уточнять у IT службы</small>	от 12 000	от 14 400	ежемесячный	Позволяет разместить максимально 48 единиц сетевого оборудования клиента высотой в 1 юнит в серверной или кроссовой SOK. Дополнительно оплачивается потребляемая электроэнергия. *ИБП клиента размещается бесплатно
Аренда ч/б принтера	13 333,33	16 000	ежемесячный	Позволяет разместить дополнительный принтер в арендованном офисе
Аренда цветного принтера	21 666,67	26 000	ежемесячный	Позволяет разместить дополнительный принтер в арендованном офисе
Услуга "Консультация IT специалиста", 1 час	1 666,67	2 000	разовый	Помощь в настройке оборудования клиента, помощь в настройке оборудования для проведения мероприятия (минимально доступное время 1 час)
Предоставление юр. адреса в здании	25 000	30 000	ежемесячный	Услуга доступна при аренде смарт-офиса на срок от 6 месяцев
Устройство креплений на стенах (сверление отверстия + дюбель), за 1 ед	1 000	1 200	разовый	Услуга доступна при аренде смарт-офиса
Услуга "Помощник", 1 час	1 083,33	1 300	разовый	Услуги технического персонала SOK до 19:00 в будние дни (минимальный срок вызова персонала в указанном промежутке от 1 часа).
Услуга "Помощник Плюс", 3 часа	3 250	3 900	разовый	Услуги технического персонала SOK в выходные и после 19:00 в будние дни (минимальный срок вызова персонала в указанном промежутке от 3 часов).

Обработка почты на ресепшн	2 916,67	3 500	ежемесячный	Дополнительная услуга для тарифов «Клуб», «Флекс», «Фикс» (недоступна для тарифа «Клуб 1 день»). При аренде смарт-офиса услуга предоставляется бесплатно.
Дополнительная карта доступа вместо утерянной	833,33	1 000	разовый	
Аренда локера, S	250 1 250 2 500	300 1 500 3 000	ежедневный ежемесячный за три месяца	
Аренда локера, M	2 500	3 000	ежемесячный	
Аренда почтового ящика	1 250	1 500	ежемесячный	
Уход за растениями, за шт в месяц	417	500	ежемесячный	
Размещение вывески на фасадах РТ1, РТ2, РТ3 / Тип Б, 1 месяц	8 333,33	10 000	ежемесячный	Фасад РТ1 / тип Б
Размещение вывески на фасадах РТ4, АП2, АП4 / Тип А, 1 месяц	12 500	15 000	ежемесячный	Фасады РТ4, АП2, АП4 / тип А
Размещение вывески на фасадах РТ1, РТ2, РТ3, АП1, АП3 / Тип А, 1 месяц	20 833,33	25 000	ежемесячный	Фасады РТ1, РТ2, РТ3, АП1, АП3 / тип А
Компенсация ремонта столешницы рабочего стола	4 583,33	5 500	разовый	
Компенсация замены рабочего стола	8 333,33	10 000	разовый	
Компенсация ремонта рабочего стула	10 000	12 000	разовый	
Компенсация восстановления мягкой мебели	12 500	15 000	разовый	
Компенсация замены замка в Локере	1 250	1 500	разовый	
Компенсация ремонта столешницы в переговорной комнате	8 000	9 600	разовый	

Компенсация восстановления шкафа	7 083,33	8 500	разовый	
Компенсация замены ножек дивана (кресла)	10 833,33	13 000	разовый	
Закупка тумбы взамен испорченной	6 000	7 200	разовый	
Компенсация оклейки кабинета пленкой за 1 м кв	800	960	разовый	
Аренда места для размещения торгового автомата	8 333,33	10 000	ежемесячный	
Пластиковая карта (СКУД)	833,33	1 000	разовый	
Пластиковая карта (СКУД) для МСК- 4	1 250	1 500	разовый	Тариф действует только на площадке МСК-4
Ключ доступа на парковку для СПб-1	4 166,67	5 000	разовый	Тариф действует только на площадке СПб-1
Штраф за нарушение правил общественного порядка	10 000	-	разовый	Услуга не включает в себя НДС.
Штраф за курение на территории Бизнес-центра (в том числе электронных сигарет)	10 000	-	разовый	Услуга не включает в себя НДС.
Аренда флипчарта, 1 день	416,66	500	разовый	
Реклама на плазмах Опция 6	4 166,67	5 000		Размещение 1 сообщения на плазмах 1 площадки на месяц
Реклама на плазмах Опция 7	8 333,33	10 000		Размещение 1 сообщения на плазмах 2 площадок на выбор на месяц
Реклама на плазмах Опция 8	12 500	15 000		Размещение 1 сообщения на плазмах всех площадок в Москве на месяц
Реклама на плазмах Опция 9	16 666,67	20 000		Размещение 1 сообщения на плазмах площадок Москвы и Санкт-Петербурга или Москвы и Екатеринбурга на месяц

Реклама на плазмах Опция 10	20 833,33	25 000		Размещение 1 сообщения в месяц на плазмах площадок Москвы, Санкт-Петербурга, Екатеринбурга на месяц
Чаты SOK в Телеграм Опция 1	2 500	3 000		1 сообщение в 1 канале
Чаты SOK в Телеграм Опция 2	4 166,67	5 000		1 сообщение в 2 каналах
Социальные сети Опция 1	1 666,67	2 000		1 сообщение в 1 канале
Социальные сети Опция 2	2 500	3 000		1 сообщение в 2 каналах
Социальные сети Опция 3	4 166,67	5 000		1 сообщение в 3 каналах
Email-рассылка Опция 1	4 166,67	5 000		1 сообщение по базе резидентов
Email-рассылка Опция 2	8 333,33	10 000		1 сообщение по общей базе